

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Петровский". Жилой многоквартирный дом №3

№ 66-000639 по состоянию на 20.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит-ГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит-ГРУПП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 624090
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Верхняя Пышма
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Огнеупорщиков
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 42;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 379 20 20

	1.4.2	Адрес электронной почты: elitgrupp11@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.elite-group.net
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Скрипов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6686027212
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1136686021042
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Симонян
	3.3.2	Имя: Рубен
	3.3.3	Отчество (при наличии): Арутюнович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Симонян
	3.4.2	Имя: Рубен
	3.4.3	Отчество (при наличии): Арутюнович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 172-058-593 71
	3.4.7	ИНН: 421900222700
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительные документы

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Уральское объединение строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 8904061019
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-166-30122009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.01.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (6 492) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 746 257 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 641 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Верхняя Пышма
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красных Партизан
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31222,11 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21816,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21816,72 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: 29.06.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 30.05.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Уралгеоэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СУ-196"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6659152207

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АрхТехСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6679106230
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0032-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Бюро строительной экспертизы "Гарантия"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-1-0009-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Гарантия"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658475011

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66364000-207/2018 г.
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Городской округ Верхняя Пышма Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право безвозмездного пользования
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация городского округа Верхняя Пышма
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 706
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.08.2018

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 23.08.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Элит-ГРУПП"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6686027212
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:36:111011:87
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 909 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к объекту капитального строительства предусмотрен с улицы Красных Партизан. Внутридворовой проезд к подъездам жилого дома выполнен на расстоянии 8-10 м от фасада здания и шириной 6 м, заканчивающийся разворотной площадкой 15x15 м. Тротуары выполнены: - по ул. Красных партизан шириной 3 м; -на внутридворовой территории шириной 2 м. Дорожки дворовых площадок -шириной не менее 1 м. Покрытие проездов и тротуаров -асфальтобетонное.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): - организация стоянок автомобилей на 10 и 4 машино-места (в том числе, 2 машино-место для инвалидов); - две стоянки на 15 машино-мест каждая;
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): - площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста; - площадка для отдыха взрослого населения; - площадка для занятия физкультурой; - площадка для хозяйственной целей и выгула собак
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора мусора находится на расстоянии более 20 м от фасадов жилых домов № 3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - озеленение свободных от застройки земельных участков посредством разбивки газонов с посевом многолетних трав;

	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены маршруты, соединяющие доступные зоны посадки/высадки на транспорт (на жилых улицах) и входы в подъезды жилого дома (на внутри дворовой территории), обеспечивающие условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Парковочные места оснащаются дорожными знаками в соответствии с требованиями п. 8.17 ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств». Дополнительно, дорожный знак «Инвалиды» дублируется на парковочном месте, для исключения использования мест для стоянок автотранспорта инвалидов другими видами транспорта. Места для парковки МГН расположены внутри дворового пространства (напротив секции А) -2 машино-места с общей шириной 6,0м (2,4+1,2+2,4м), глубиной 6,0м (4,8+1,2м), с расстоянием до входных групп секций жилого дома менее 100 м. Ширина пути движения МГН от парковочного места до входных групп секций жилого дома не менее 2 м. На территории вокруг жилого дома, на тротуарах, в местах, где есть перепады отметок покрытий, для комфортного передвижения маломобильных групп населения бортовой камень понижен до 0,025 м. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения запроектирован в пределах 1-2%. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон предусмотрен не более 1:12. Бордюрные пандусы в местах понижения бортового камня полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров асфальтобетонное. Ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение, т.е. сохраняющее крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Освещение дворовой территории предусматривается светильниками: - консольными светильниками GALAD ГКУ16 Лидер с металлогалогенными лампами мощностью 150 Вт для освещения проездов, стоянки и разворотной площадки; - светильниками GALAD ГКУ16 Лидер с металлогалогенными лампами мощностью 70 Вт для освещения пешеходных дорожек; - консольными светильниками ЖКУ16-150-001 с лампами ДнаТ мощностью 150 Вт, установленными над входными группами жилого дома. Для размещения светильников используются металлические оцинкованные опоры высотой 8 м, высота крепления светильников принята 9 м. Нормируемая освещенность принята в соответствии с СП.52.13330.2016: основных проездов - 4 лк, пешеходных дорожек - 4 лк, открытых автостоянок - 6 лк. Электропитание освещения территории предусмотрено от ВРУ-8 жилого дома, управление - от ящиков ЯУО с установкой датчиков освещенности. Электроснабжение жилого дома предусмотрено от трансформаторной подстанции ЗБКТП 2х1600-6/0,4 кВ. Электроснабжение трансформаторной подстанции ЗБКТП 2х1600-6/0,4 кВ кВ предусмотрено от РП-6кВ. Технические условия на подключение к РП-6 Кв №592-2018-3.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>При проектировании благоустройства территории жилого дома соблюдена непрерывность пешеходных путей.</p>
<p>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
<p>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p>	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>газоснабжение</p>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Екатеринбург"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6660004997
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 07.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 22-2-00448
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 59 059 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Облкоммунэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671028735
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 592-2018-3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 18.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 111 248 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6606011940
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4211
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 428 307,98 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6606011940
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4211
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 349 811,07 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Комитет жилищно-коммунального хозяйства"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6606011763
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 978
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Лифт-сервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606031801
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "УГМК-Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "УГМК-Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "УГМК-Телеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "УГМК-Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 476
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	68.37	3
2	Жилое помещение	1	1	49.75	2
3	Жилое помещение	1	1	49.25	2
4	Жилое помещение	1	1	53.38	2
5	Жилое помещение	1	1	64.9	3
6	Жилое помещение	2	1	69.04	3
7	Жилое помещение	2	1	50.54	2
8	Жилое помещение	2	1	49.68	2
9	Жилое помещение	2	1	53.85	2
10	Жилое помещение	2	1	66.23	3
11	Жилое помещение	3	1	69.04	3
12	Жилое помещение	3	1	50.54	2
13	Жилое помещение	3	1	49.68	2
14	Жилое помещение	3	1	53.85	2

15	Жилое помещение	3	1	66.23	3
16	Жилое помещение	4	1	69.04	3
17	Жилое помещение	4	1	50.54	2
18	Жилое помещение	4	1	49.68	2
19	Жилое помещение	4	1	53.85	2
20	Жилое помещение	4	1	66.23	3
21	Жилое помещение	5	1	69.04	3
22	Жилое помещение	5	1	50.54	2
23	Жилое помещение	5	1	49.68	2
24	Жилое помещение	5	1	53.85	2
25	Жилое помещение	5	1	66.23	3
26	Жилое помещение	6	1	69.04	3
27	Жилое помещение	6	1	50.54	2
28	Жилое помещение	6	1	49.68	2
29	Жилое помещение	6	1	53.85	2
30	Жилое помещение	6	1	66.23	3
31	Жилое помещение	7	1	69.04	3
32	Жилое помещение	7	1	50.54	2
33	Жилое помещение	7	1	49.68	2
34	Жилое помещение	7	1	53.85	2
35	Жилое помещение	7	1	66.23	3
36	Жилое помещение	8	1	69.04	3
37	Жилое помещение	8	1	50.54	2
38	Жилое помещение	8	1	49.68	2
39	Жилое помещение	8	1	53.85	2
40	Жилое помещение	8	1	66.23	3
41	Жилое помещение	9	1	69.04	3
42	Жилое помещение	9	1	50.54	2
43	Жилое помещение	9	1	49.68	2
44	Жилое помещение	9	1	53.85	2
45	Жилое помещение	9	1	66.23	3
46	Жилое помещение	10	1	69.04	3
47	Жилое помещение	10	1	50.54	2
48	Жилое помещение	10	1	49.68	2
49	Жилое помещение	10	1	53.85	2
50	Жилое помещение	10	1	66.23	3
51	Жилое помещение	11	1	69.04	3
52	Жилое помещение	11	1	50.54	2
53	Жилое помещение	11	1	49.68	2
54	Жилое помещение	11	1	53.85	2
55	Жилое помещение	11	1	66.23	3
56	Жилое помещение	12	1	69.04	3
57	Жилое помещение	12	1	50.54	2

58	Жилое помещение	12	1	49.68	2
59	Жилое помещение	12	1	53.85	2
60	Жилое помещение	12	1	66.23	3
61	Жилое помещение	13	1	69.04	3
62	Жилое помещение	13	1	50.54	2
63	Жилое помещение	13	1	49.68	2
64	Жилое помещение	13	1	53.85	2
65	Жилое помещение	13	1	66.23	3
66	Жилое помещение	14	1	69.04	3
67	Жилое помещение	14	1	50.54	2
68	Жилое помещение	14	1	49.68	2
69	Жилое помещение	14	1	53.85	2
70	Жилое помещение	14	1	66.23	3
71	Жилое помещение	15	1	129.81	4
72	Жилое помещение	15	1	98.2	4
73	Жилое помещение	15	1	68.63	3
74	Жилое помещение	15	1	76.15	3
75	Жилое помещение	15	1	78.98	3
76	Жилое помещение	15	1	123.84	5
71	Жилое помещение	16	1	129.81	4
72	Жилое помещение	16	1	98.2	4
73	Жилое помещение	16	1	68.63	3
74	Жилое помещение	16	1	76.15	3
75	Жилое помещение	16	1	78.98	3
76	Жилое помещение	16	1	123.84	5
77	Жилое помещение	1	2	65.57	3
78	Жилое помещение	1	2	37.33	1
79	Жилое помещение	1	2	49.84	2
80	Жилое помещение	1	2	49.84	2
81	Жилое помещение	1	2	49.89	2
82	Жилое помещение	1	2	38.65	1
83	Жилое помещение	1	2	33.39	1
84	Жилое помещение	1	2	65.45	3
85	Жилое помещение	2	2	66.23	3
86	Жилое помещение	2	2	37.21	1
87	Жилое помещение	2	2	50.28	2
88	Жилое помещение	2	2	50.28	2
89	Жилое помещение	2	2	50.47	2
90	Жилое помещение	2	2	39.02	1
91	Жилое помещение	2	2	33.68	1
92	Жилое помещение	2	2	66.23	3
93	Жилое помещение	3	2	66.23	3
94	Жилое помещение	3	2	37.21	1

95	Жилое помещение	3	2	50.28	2
96	Жилое помещение	3	2	50.28	2
97	Жилое помещение	3	2	50.47	2
98	Жилое помещение	3	2	39.02	1
99	Жилое помещение	3	2	33.68	1
100	Жилое помещение	3	2	66.23	3
101	Жилое помещение	4	2	66.23	3
102	Жилое помещение	4	2	37.21	1
103	Жилое помещение	4	2	50.28	2
104	Жилое помещение	4	2	50.28	2
105	Жилое помещение	4	2	50.47	2
106	Жилое помещение	4	2	39.02	1
107	Жилое помещение	4	2	33.68	1
108	Жилое помещение	4	2	66.23	3
109	Жилое помещение	5	2	66.23	3
110	Жилое помещение	5	2	37.21	1
111	Жилое помещение	5	2	50.28	2
112	Жилое помещение	5	2	50.28	2
113	Жилое помещение	5	2	50.47	2
114	Жилое помещение	5	2	39.02	1
115	Жилое помещение	5	2	33.68	1
116	Жилое помещение	5	2	66.23	3
117	Жилое помещение	6	2	66.23	3
118	Жилое помещение	6	2	37.21	1
119	Жилое помещение	6	2	50.28	2
120	Жилое помещение	6	2	50.28	2
121	Жилое помещение	6	2	50.47	2
122	Жилое помещение	6	2	39.02	1
123	Жилое помещение	6	2	33.68	1
124	Жилое помещение	6	2	66.23	3
125	Жилое помещение	7	2	66.23	3
126	Жилое помещение	7	2	37.21	1
127	Жилое помещение	7	2	50.28	2
128	Жилое помещение	7	2	50.28	2
129	Жилое помещение	7	2	50.47	2
130	Жилое помещение	7	2	39.02	1
131	Жилое помещение	7	2	33.68	1
132	Жилое помещение	7	2	66.23	3
133	Жилое помещение	8	2	66.23	3
134	Жилое помещение	8	2	37.21	1
135	Жилое помещение	8	2	50.28	2
136	Жилое помещение	8	2	50.28	2
137	Жилое помещение	8	2	50.47	2

138	Жилое помещение	8	2	39.02	1
139	Жилое помещение	8	2	33.68	1
140	Жилое помещение	8	2	66.23	3
141	Жилое помещение	9	2	66.23	3
142	Жилое помещение	9	2	37.21	1
143	Жилое помещение	9	2	50.28	2
144	Жилое помещение	9	2	50.28	2
145	Жилое помещение	9	2	50.47	2
146	Жилое помещение	9	2	39.02	1
147	Жилое помещение	9	2	33.68	1
148	Жилое помещение	9	2	66.23	3
149	Жилое помещение	10	2	66.23	3
150	Жилое помещение	10	2	37.21	1
151	Жилое помещение	10	2	50.28	2
152	Жилое помещение	10	2	50.28	2
153	Жилое помещение	10	2	50.47	2
154	Жилое помещение	10	2	39.02	1
155	Жилое помещение	10	2	33.68	1
156	Жилое помещение	10	2	66.23	3
157	Жилое помещение	11	2	66.23	3
158	Жилое помещение	11	2	37.21	1
159	Жилое помещение	11	2	50.28	2
160	Жилое помещение	11	2	50.28	2
161	Жилое помещение	11	2	50.47	2
162	Жилое помещение	11	2	39.02	1
163	Жилое помещение	11	2	33.68	1
164	Жилое помещение	11	2	66.23	3
165	Жилое помещение	12	2	66.23	3
166	Жилое помещение	12	2	37.21	1
167	Жилое помещение	12	2	50.28	2
168	Жилое помещение	12	2	50.28	2
169	Жилое помещение	12	2	50.47	2
170	Жилое помещение	12	2	39.02	1
171	Жилое помещение	12	2	33.68	1
172	Жилое помещение	12	2	66.23	3
173	Жилое помещение	13	2	66.23	3
174	Жилое помещение	13	2	37.21	1
175	Жилое помещение	13	2	50.28	2
176	Жилое помещение	13	2	50.28	2
177	Жилое помещение	13	2	50.47	2
178	Жилое помещение	13	2	39.02	1
179	Жилое помещение	13	2	33.68	1
180	Жилое помещение	13	2	66.23	3

181	Жилое помещение	14	2	66.23	3
182	Жилое помещение	14	2	37.21	1
183	Жилое помещение	14	2	50.28	2
184	Жилое помещение	14	2	50.28	2
185	Жилое помещение	14	2	50.47	2
186	Жилое помещение	14	2	39.02	1
187	Жилое помещение	14	2	33.68	1
188	Жилое помещение	14	2	66.23	3
189	Жилое помещение	15	2	66.23	3
190	Жилое помещение	15	2	37.21	1
191	Жилое помещение	15	2	50.28	2
192	Жилое помещение	15	2	50.28	2
193	Жилое помещение	15	2	50.47	2
194	Жилое помещение	15	2	39.02	1
195	Жилое помещение	15	2	33.68	1
196	Жилое помещение	15	2	66.23	3
197	Жилое помещение	16	2	66.23	3
198	Жилое помещение	16	2	37.21	1
199	Жилое помещение	16	2	50.28	2
200	Жилое помещение	16	2	50.28	2
201	Жилое помещение	16	2	50.47	2
202	Жилое помещение	16	2	39.02	1
203	Жилое помещение	16	2	33.68	1
204	Жилое помещение	16	2	66.23	3
205	Жилое помещение	1	3	34.69	1
206	Жилое помещение	1	3	57.24	2
207	Жилое помещение	1	3	36.62	1
208	Жилое помещение	1	3	50.75	2
209	Жилое помещение	1	3	53.94	2
210	Жилое помещение	1	3	28.12	студия
211	Жилое помещение	1	3	36.86	1
212	Жилое помещение	1	3	33.88	1
213	Жилое помещение	2	3	34.84	1
214	Жилое помещение	2	3	57.82	2
215	Жилое помещение	2	3	38.37	1
216	Жилое помещение	2	3	51.18	2
217	Жилое помещение	2	3	54.4	2
218	Жилое помещение	2	3	28.47	студия
219	Жилое помещение	2	3	37.21	1
220	Жилое помещение	2	3	34.03	1
221	Жилое помещение	3	3	34.84	1
222	Жилое помещение	3	3	57.82	2
223	Жилое помещение	3	3	38.37	1

224	Жилое помещение	3	3	51.18	2
225	Жилое помещение	3	3	54.4	2
226	Жилое помещение	3	3	28.47	студия
227	Жилое помещение	3	3	37.21	1
228	Жилое помещение	3	3	34.03	1
229	Жилое помещение	4	3	34.84	1
230	Жилое помещение	4	3	57.82	2
231	Жилое помещение	4	3	38.37	1
232	Жилое помещение	4	3	51.18	2
233	Жилое помещение	4	3	54.4	2
234	Жилое помещение	4	3	28.47	студия
235	Жилое помещение	4	3	37.21	1
236	Жилое помещение	4	3	34.03	1
237	Жилое помещение	5	3	34.84	1
238	Жилое помещение	5	3	57.82	2
239	Жилое помещение	5	3	38.37	1
240	Жилое помещение	5	3	51.18	2
241	Жилое помещение	5	3	54.4	2
242	Жилое помещение	5	3	28.47	студия
243	Жилое помещение	5	3	37.21	1
244	Жилое помещение	5	3	34.03	1
245	Жилое помещение	6	3	34.84	1
246	Жилое помещение	6	3	57.82	2
247	Жилое помещение	6	3	38.37	1
248	Жилое помещение	6	3	51.18	2
249	Жилое помещение	6	3	54.4	2
250	Жилое помещение	6	3	28.47	студия
251	Жилое помещение	6	3	37.21	1
252	Жилое помещение	6	3	34.03	1
253	Жилое помещение	7	3	34.84	1
254	Жилое помещение	7	3	57.82	2
255	Жилое помещение	7	3	38.37	1
256	Жилое помещение	7	3	51.18	2
257	Жилое помещение	7	3	54.4	2
258	Жилое помещение	7	3	28.47	студия
259	Жилое помещение	7	3	37.21	1
260	Жилое помещение	7	3	34.03	1
261	Жилое помещение	8	3	34.84	1
262	Жилое помещение	8	3	57.82	2
263	Жилое помещение	8	3	38.37	1
264	Жилое помещение	8	3	51.18	2
265	Жилое помещение	8	3	54.4	2
266	Жилое помещение	8	3	28.47	студия

267	Жилое помещение	8	3	37.21	1
268	Жилое помещение	8	3	34.03	1
269	Жилое помещение	9	3	34.84	1
270	Жилое помещение	9	3	57.82	2
271	Жилое помещение	9	3	38.37	1
272	Жилое помещение	9	3	51.18	2
273	Жилое помещение	9	3	54.4	2
274	Жилое помещение	9	3	28.47	студия
275	Жилое помещение	9	3	37.21	1
276	Жилое помещение	9	3	34.03	1
277	Жилое помещение	10	3	34.84	1
278	Жилое помещение	10	3	57.82	2
279	Жилое помещение	10	3	38.37	1
280	Жилое помещение	10	3	51.18	2
281	Жилое помещение	10	3	54.4	2
282	Жилое помещение	10	3	28.47	студия
283	Жилое помещение	10	3	37.21	1
284	Жилое помещение	10	3	34.03	1
285	Жилое помещение	11	3	34.84	1
286	Жилое помещение	11	3	57.82	2
287	Жилое помещение	11	3	38.37	1
288	Жилое помещение	11	3	51.18	2
289	Жилое помещение	11	3	54.4	2
290	Жилое помещение	11	3	28.47	студия
291	Жилое помещение	11	3	37.21	1
292	Жилое помещение	11	3	34.03	1
293	Жилое помещение	12	3	34.84	1
294	Жилое помещение	12	3	57.82	2
295	Жилое помещение	12	3	38.37	1
296	Жилое помещение	12	3	51.18	2
297	Жилое помещение	12	3	54.4	2
298	Жилое помещение	12	3	28.47	студия
299	Жилое помещение	12	3	37.21	1
300	Жилое помещение	12	3	34.03	1
301	Жилое помещение	13	3	34.84	1
302	Жилое помещение	13	3	57.82	2
303	Жилое помещение	13	3	38.37	1
304	Жилое помещение	13	3	51.18	2
305	Жилое помещение	13	3	54.4	2
306	Жилое помещение	13	3	28.47	студия
307	Жилое помещение	13	3	37.21	1
308	Жилое помещение	13	3	34.03	1
309	Жилое помещение	14	3	34.84	1

310	Жилое помещение	14	3	57.82	2
311	Жилое помещение	14	3	38.37	1
312	Жилое помещение	14	3	51.18	2
313	Жилое помещение	14	3	54.4	2
314	Жилое помещение	14	3	28.47	студия
315	Жилое помещение	14	3	37.21	1
316	Жилое помещение	14	3	34.03	1
317	Жилое помещение	15	3	34.84	1
318	Жилое помещение	15	3	57.82	2
319	Жилое помещение	15	3	38.37	1
320	Жилое помещение	15	3	51.18	2
321	Жилое помещение	15	3	54.4	2
322	Жилое помещение	15	3	28.47	студия
323	Жилое помещение	15	3	37.21	1
324	Жилое помещение	15	3	34.03	1
325	Жилое помещение	16	3	34.84	1
326	Жилое помещение	16	3	57.82	2
327	Жилое помещение	16	3	38.37	1
328	Жилое помещение	16	3	51.18	2
329	Жилое помещение	16	3	54.4	2
330	Жилое помещение	16	3	28.47	студия
331	Жилое помещение	16	3	37.21	1
332	Жилое помещение	16	3	34.03	1
333	Жилое помещение	1	4	34.69	1
334	Жилое помещение	1	4	37.33	1
335	Жилое помещение	1	4	28.75	студия
336	Жилое помещение	1	4	37.32	1
337	Жилое помещение	1	4	50.16	2
338	Жилое помещение	1	4	53.94	2
339	Жилое помещение	1	4	28.12	студия
340	Жилое помещение	1	4	36.88	1
341	Жилое помещение	1	4	33.88	1
342	Жилое помещение	2	4	34.84	1
343	Жилое помещение	2	4	37.66	1
344	Жилое помещение	2	4	29.1	студия
345	Жилое помещение	2	4	37.66	1
346	Жилое помещение	2	4	50.59	2
347	Жилое помещение	2	4	54.4	2
348	Жилое помещение	2	4	28.47	студия
349	Жилое помещение	2	4	37.21	1
350	Жилое помещение	2	4	34.03	1
351	Жилое помещение	3	4	34.84	1
352	Жилое помещение	3	4	37.66	1

353	Жилое помещение	3	4	29.1	студия
354	Жилое помещение	3	4	37.66	1
355	Жилое помещение	3	4	50.59	2
356	Жилое помещение	3	4	54.4	2
357	Жилое помещение	3	4	28.47	студия
358	Жилое помещение	3	4	37.21	1
359	Жилое помещение	3	4	34.03	1
360	Жилое помещение	4	4	34.84	1
361	Жилое помещение	4	4	37.66	1
362	Жилое помещение	4	4	29.1	студия
363	Жилое помещение	4	4	37.66	1
364	Жилое помещение	4	4	50.59	2
365	Жилое помещение	4	4	54.4	2
366	Жилое помещение	4	4	28.47	студия
367	Жилое помещение	4	4	37.21	1
368	Жилое помещение	4	4	34.03	1
369	Жилое помещение	5	4	34.84	1
370	Жилое помещение	5	4	37.66	1
371	Жилое помещение	5	4	29.1	студия
372	Жилое помещение	5	4	37.66	1
373	Жилое помещение	5	4	50.59	2
374	Жилое помещение	5	4	54.4	2
375	Жилое помещение	5	4	28.47	студия
376	Жилое помещение	5	4	37.21	1
377	Жилое помещение	5	4	34.03	1
378	Жилое помещение	6	4	34.84	1
379	Жилое помещение	6	4	37.66	1
380	Жилое помещение	6	4	29.1	студия
381	Жилое помещение	6	4	37.66	1
382	Жилое помещение	6	4	50.59	2
383	Жилое помещение	6	4	54.4	2
384	Жилое помещение	6	4	28.47	студия
385	Жилое помещение	6	4	37.21	1
386	Жилое помещение	6	4	34.03	1
387	Жилое помещение	7	4	34.84	1
388	Жилое помещение	7	4	37.66	1
389	Жилое помещение	7	4	29.1	студия
390	Жилое помещение	7	4	37.66	1
391	Жилое помещение	7	4	50.59	2
392	Жилое помещение	7	4	54.4	2
393	Жилое помещение	7	4	28.47	студия
394	Жилое помещение	7	4	37.21	1
395	Жилое помещение	7	4	34.03	1

396	Жилое помещение	8	4	34.84	1
397	Жилое помещение	8	4	37.66	1
398	Жилое помещение	8	4	29.1	студия
399	Жилое помещение	8	4	37.66	1
400	Жилое помещение	8	4	50.59	2
401	Жилое помещение	8	4	54.4	2
402	Жилое помещение	8	4	28.47	студия
403	Жилое помещение	8	4	37.21	1
404	Жилое помещение	8	4	34.03	1
405	Жилое помещение	9	4	34.84	1
406	Жилое помещение	9	4	37.66	1
407	Жилое помещение	9	4	29.1	студия
408	Жилое помещение	9	4	37.66	1
409	Жилое помещение	9	4	50.59	2
410	Жилое помещение	9	4	54.4	2
411	Жилое помещение	9	4	28.47	студия
412	Жилое помещение	9	4	37.21	1
413	Жилое помещение	9	4	34.03	1
414	Жилое помещение	10	4	34.84	1
415	Жилое помещение	10	4	37.66	1
416	Жилое помещение	10	4	29.1	студия
417	Жилое помещение	10	4	37.66	1
418	Жилое помещение	10	4	50.59	2
419	Жилое помещение	10	4	54.4	2
420	Жилое помещение	10	4	28.47	студия
421	Жилое помещение	10	4	37.21	1
422	Жилое помещение	10	4	34.03	1
423	Жилое помещение	11	4	34.84	1
424	Жилое помещение	11	4	37.66	1
425	Жилое помещение	11	4	29.1	студия
426	Жилое помещение	11	4	37.66	1
427	Жилое помещение	11	4	50.59	2
428	Жилое помещение	11	4	54.4	2
429	Жилое помещение	11	4	28.47	студия
430	Жилое помещение	11	4	37.21	1
431	Жилое помещение	11	4	34.03	1
432	Жилое помещение	12	4	34.84	1
433	Жилое помещение	12	4	37.66	1
434	Жилое помещение	12	4	29.1	студия
435	Жилое помещение	12	4	37.66	1
436	Жилое помещение	12	4	50.59	2
437	Жилое помещение	12	4	54.4	2
438	Жилое помещение	12	4	28.47	студия

439	Жилое помещение	12	4	37.21	1
440	Жилое помещение	12	4	34.03	1
441	Жилое помещение	13	4	34.84	1
442	Жилое помещение	13	4	37.66	1
443	Жилое помещение	13	4	29.1	студия
444	Жилое помещение	13	4	37.66	1
445	Жилое помещение	13	4	50.59	2
446	Жилое помещение	13	4	54.4	2
447	Жилое помещение	13	4	28.47	студия
448	Жилое помещение	13	4	37.21	1
449	Жилое помещение	13	4	34.03	1
450	Жилое помещение	14	4	34.84	1
451	Жилое помещение	14	4	37.66	1
452	Жилое помещение	14	4	29.1	студия
453	Жилое помещение	14	4	37.66	1
454	Жилое помещение	14	4	50.59	2
455	Жилое помещение	14	4	54.4	2
456	Жилое помещение	14	4	28.47	студия
457	Жилое помещение	14	4	37.21	1
458	Жилое помещение	14	4	34.03	1
459	Жилое помещение	15	4	34.84	1
460	Жилое помещение	15	4	37.66	1
461	Жилое помещение	15	4	29.1	студия
462	Жилое помещение	15	4	37.66	1
463	Жилое помещение	15	4	50.59	2
464	Жилое помещение	15	4	54.4	2
465	Жилое помещение	15	4	28.47	студия
466	Жилое помещение	15	4	37.21	1
467	Жилое помещение	15	4	34.03	1
468	Жилое помещение	16	4	34.84	1
469	Жилое помещение	16	4	37.66	1
470	Жилое помещение	16	4	29.1	студия
471	Жилое помещение	16	4	37.66	1
472	Жилое помещение	16	4	50.59	2
473	Жилое помещение	16	4	54.4	2
474	Жилое помещение	16	4	28.47	студия
475	Жилое помещение	16	4	37.21	1
476	Жилое помещение	16	4	34.03	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	Подъезд 4, Техническое подполье	Техническое	419.14
2	Элект рошит овая	Подъезд 4, Техническое подполье	Техническое	16.47
3	Тамбур	Подъезд 4, Техническое подполье	Техническое	2.55
4	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 1 этаж	Общест венное	12.92
5	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общест венное	7.46
6	Лифт овой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общест венное	6.99
7	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общест венное	41.89
8	Кладовая уборочного инвент аря	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.92
9	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 2 этаж	Общест венное	12.92
10	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общест венное	4.73
11	Лифт овой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общест венное	9.51
12	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общест венное	41.89
13	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 3 этаж	Общест венное	12.92
14	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общест венное	4.73
15	Лифт овой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общест венное	9.51
16	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общест венное	41.89
17	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 4 этаж	Общест венное	12.92
18	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общест венное	4.73
19	Лифт овой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общест венное	9.51
20	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общест венное	41.89
21	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 5 этаж	Общест венное	12.92
22	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общест венное	4.73
23	Лифт овой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общест венное	9.51
24	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общест венное	41.89
25	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 6 этаж	Общест венное	12.92
26	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общест венное	4.73
27	Лифт овой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общест венное	9.51
28	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общест венное	41.89
29	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 7 этаж	Общест венное	12.92
30	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общест венное	4.73
31	Лифт овой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общест венное	9.51
32	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общест венное	41.89
33	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 8 этаж	Общест венное	12.92
34	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общест венное	4.73
35	Лифт овой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общест венное	9.51
36	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общест венное	41.89
37	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 9 этаж	Общест венное	12.92
38	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общест венное	4.73
39	Лифт овой холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общест венное	9.51

40	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	41.89
41	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	12.92
42	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	4.73
43	Лифтовой холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	9.51
44	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	41.89
45	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	12.92
46	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	4.73
47	Лифтовой холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	9.51
48	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	41.89
49	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	12.92
50	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	4.73
51	Лифтовой холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	9.51
52	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	41.89
53	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	12.92
54	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	4.73
55	Лифтовой холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	9.51
56	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	41.89
57	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	12.92
58	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	4.73
59	Лифтовой холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	9.51
60	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	41.89
61	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	12.92
62	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	4.73
63	Лифтовой холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	9.51
64	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	41.89
65	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	12.92
66	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	4.73
67	Лифтовой холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	9.51
68	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	41.89
69	Технический этаж	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	439.3
70	Лестничная клетка	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	12.92
71	Машинное помещение лифтов	Подъезд 4, Кровля	Техническое	18.85
72	Тамбур	Подъезд 4, Кровля	Техническое	4.85
73	Техническое подполье	Подъезд 3, Техническое подполье	Техническое	428.82
74	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.92
75	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.46
76	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.99
77	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	38.55
78	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.92
79	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.92
80	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	4.73
81	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	9.51
82	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	38.51

83	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.92
84	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	4.73
85	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	9.51
86	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	38.51
87	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12.92
88	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	4.73
89	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	9.51
90	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	38.51
91	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.92
92	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	4.73
93	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	9.51
94	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	38.51
95	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.92
96	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	4.73
97	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	9.51
98	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	38.51
99	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.92
100	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	4.73
101	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	9.51
102	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	38.51
103	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.92
104	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	4.73
105	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	9.51
106	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	38.51
107	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.92
108	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	4.73
109	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	9.51
110	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	38.51
111	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	12.92
112	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.46
113	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6.99
114	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	38.55
115	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	4.92
116	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	12.92
117	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	4.73
118	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	9.51
119	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	38.51
120	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	12.92
121	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	4.73
122	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	9.51
123	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	38.51
124	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	12.92
125	Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	4.73

126	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	9.51
127	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	38.51
128	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	12.92
129	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	4.73
130	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	9.51
131	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	38.51
132	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	12.92
133	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	4.73
134	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	9.51
135	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	38.51
136	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	12.92
137	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	4.73
138	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	9.51
139	Технический этаж	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	426.41
140	Лестничная клетка	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	12.92
141	Машинное помещение лифтов	Подъезд 3, Кровля	Техническое	18.85
142	Тамбур	Подъезд 3, Кровля	Техническое	4.85
143	Техническое подполье	Подъезд 2, Техническое подполье	Техническое	472.78
144	Электрощитовая	Подъезд 2, Техническое подполье	Техническое	16.47
145	Кладовая	Подъезд 2, Техническое подполье	Техническое	9.55
146	ИТП	Подъезд 2, Техническое подполье	Техническое	40.77
147	Коридор	Подъезд 2, Техническое подполье	Техническое	11.95
148	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.92
149	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.46
150	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.99
151	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	58.14
152	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.92
153	Помещения поквартирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	31.81
154	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.92
155	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.73
156	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.51
157	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	58.45
158	Помещения поквартирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	30.54
159	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.92
160	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.73
161	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.51
162	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	58.45
163	Помещения поквартирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	30.54
164	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.92
165	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.73
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.51
167	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	58.45
168	Помещения поквартирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	30.54

169	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.92
170	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.73
171	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.51
172	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	58.45
173	Помещения поквартирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	30.54
174	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.92
175	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.73
176	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.51
177	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	58.45
178	Помещения поквартирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	30.54
179	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.92
180	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.73
181	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.51
182	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	58.45
183	Помещения поквартирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	30.54
184	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.92
185	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.73
186	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.51
187	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	58.45
188	Помещения поквартирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	30.54
189	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.92
190	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.73
191	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.51
192	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	58.45
193	Помещения поквартирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	30.54
194	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.92
195	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.73
196	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.51
197	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	58.45
198	Помещения поквартирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	30.54
199	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.92
200	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.73
201	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.51
202	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	58.45
203	Помещения поквартирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	30.54
204	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.92
205	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.73
206	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.51
207	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	58.45
208	Помещения поквартирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 12 этаж	Техническое	30.54
209	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12.92
210	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	4.73
211	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.51

212	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	58.45
213	Помещения покварт ирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 13 этаж	Техническое	30.54
214	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	12.92
215	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	4.73
216	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.51
217	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	58.45
218	Помещения покварт ирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 14 этаж	Техническое	30.54
219	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	12.92
220	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	4.73
221	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.51
222	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	58.45
223	Помещения покварт ирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 15 этаж	Техническое	30.54
224	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	12.92
225	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	4.73
226	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.51
227	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	58.45
228	Помещения покварт ирного учета энергоресурсов	Подъезд 2, 16 этаж	Техническое	30.54
229	Технический этаж	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	554.16
230	Лестничная клетка	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	12.92
231	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, Кровля	Техническое	18.85
232	Тамбур	Подъезд 2, Кровля	Техническое	4.85
233	Крышная газовая котельная	Подъезд 2, Кровля	Техническое	44.44
234	Техническое подполье	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	343.65
235	Насосная	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	21.71
236	Коридор	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	2.31
237	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.92
238	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.46
239	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.99
240	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29.04
241	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.92
242	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.92
243	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.73
244	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.51
245	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	29.16
246	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.92
247	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.73
248	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.51
249	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	29.16
250	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.92
251	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.73
252	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.51
253	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	29.16
254	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.92

255	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.73
256	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.51
257	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	29.16
258	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.92
259	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.73
260	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.51
261	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	29.16
262	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.92
263	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.73
264	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.51
265	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	29.16
266	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.92
267	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.73
268	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.51
269	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	29.16
270	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.92
271	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.73
272	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.51
273	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	29.16
274	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.92
275	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.73
276	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.51
277	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	29.16
278	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.92
279	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.73
280	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.51
281	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	29.16
282	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.92
283	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.73
284	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.51
285	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	29.16
286	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.92
287	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.73
288	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.51
289	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	29.16
290	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.92
291	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.73
292	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.51
293	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	29.16
294	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.92
295	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.73
296	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.51
297	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	29.16

298	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.92
299	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.73
300	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.51
301	Технический этаж	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	359.08
302	Лестничная клетка	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	12.92
303	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, Кровля	Техническое	18.85
304	Тамбур	Подъезд 2, Кровля	Техническое	4.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция А-Б, лифтовые шахты.	Лифт, 4 шт, грузоподъемностью 400кг и 1000кг	Вертикальный транспорт
2	Секция В-Г, лифтовые шахты.	Лифт, 4 шт, грузоподъемностью 400кг и 1000кг	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть, секции А	ВРУ-4; (I категория надежности)	Электроснабжение лифтов в секциях А-Б.
4	Подземная часть, секции В	ВРУ-8; (I категория надежности)	Электроснабжение лифтов в секциях В-Г.
5	Подземная часть, секции А	ВРУ-1; ВРУ-2 (II категория надежности)	Электроснабжение жилых квартир и питание рабочего освещения в секциях А-Б
	Подземная часть, секция В	ВРУ-5; ВРУ-6 (II категория надежности)	Электроснабжение жилых квартир и питание рабочего освещения в секциях В-Г
6	Дворовая территория дома.	ВРУ-8, ящик ЯУО, 0,4кВ, III категория надежности. Металлические опоры, светильник ЖКУ16-150-001 Лидер.	Наружное освещение
7	Подземная и надземная части, секции А, Б, В, Г.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, общая потребность 188,45м3/сут, в том числе на ХВС 124,08м3/сут, ГВС - 63,92м3/сут. Внутренняя система ХВС коллекторная. Насосное оборудование Grundfos HYDRO MULTI 3 CRE 10-6, мощностью 4 кВт	Холодное водоснабжение
8	Подземная и надземная части, секции А, Б, В, Г.	Система горячего водоснабжения. Приготовление горячей воды предусматривается в ИТП. Потребность горячей воды 63,92м3/сут.	Горячее водоснабжение. Закрытая схема
9	Подземная и надземная части, секция А-Б-В-Г	Система водоотведения 188,00м3/сут. Случайные стоки от котельной 0,45м3/сут	Водоотведение
10	Подземная и надземная части, секция А-Б	Система отопления (закрытая). Источник теплоснабжения крышная газовая котельная. Общая тепловая нагрузка на все секции 1,675 Гкал/час, в том числе: на отопление 1,077 Гкал/час; на горячее водоснабжение 0,598Гкал/час	Отопление по закрытой схеме.
11	Подземная и надземная части, секция В-Г	Система отопления. Источник теплоснабжения крышная газовая котельная.	Отопление по закрытой схеме

12	Крыша дома, секции В	Крышная газовая котельная. Котлы Vitomax 100 -LW, с горелкой "Weishaupt" WM - G20/2. в количестве 2 шт, мощность каждого 1,4 МВт, расход газа 276 нм3/час. Технический учет газа - счетчик газа RVG G250 Ду 100.	Отопление и горячее водоснабжение.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 217 094 990 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810516540003375
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02813434
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 080 080 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CD180E811BDF690FAFF03

Владелец: **ООО ЭЛИТ-ГРУПП, Скрипов Владимир
Николаевич, Верхняя Пышма**

Действителен: с 03.12.2018 по 03.03.2020